

งาน	ปรับปรุงระบบไฟฟ้า อาคารศูนย์ไปรษณีย์ศรีราชา อ.ศรีราชา จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการต่อจากผู้รับจ้างรายเดิม)				แผ่นที่ 1
รายการ	สรุปราคางาน				
ลำดับ	รายการ	รวมค่างาน (ค่าวัสดุและค่าแรง)	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง 21.9689% คิดให้เป็นเงิน	รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
1	งานระบบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง	219,600.00	48,244.00	267,844.00	รายละเอียดแผ่นที่ 2
2	งานระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	726,500.00	159,604.00	886,104.00	รายละเอียดแผ่นที่ 3
3	งานระบบอื่นๆ	50,000.00	10,984.00	60,984.00	รายละเอียดแผ่นที่ 4
	หมายเหตุ - รายละเอียดค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง จากตาราง Factor F ท้ายหนังสือกรมบัญชีกลาง ที่ กค. 0405.3 / ว 364 ลว. 15 กันยายน 2559 หน้า 1/12 - ตามเงื่อนไข เงินล่วงหน้าจ่าย 0.00 % , ดอกเบี้ยเงินกู้ 6.00 % ต่อปี , เงินประกันผลงานหัก 0.00 % , และค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7.00 % - รายละเอียดการประมาณราคานี้ เป็นสิทธิของ ปณท ผู้เสนอราคาจะต้องคิดราคาเองตามแบบและรายการ รายละเอียดที่ได้ซื้อชุดแบบจาก ปณท ไม่สามารถนำรายละเอียดของ ปณท ไปใช้อ้างอิงในการคิดราคาของผู้เสนอราคา - งานนี้ได้รับงบทำการปี 60 หมวดค่าซ่อมแซมและบำรุงรักษา เป็นเงิน 5,587,000.00 บาท ราคากว่าจ้างผู้รับจ้างรายเดิม เป็นเงิน 3,640,000.00 บาท ผู้รับจ้างรายเดิมยังไม่มีงบเบิกจ่ายเงิน ราคากลางต่ำกว่า เป็นเงิน 4,263,500.00 บาท คิดเป็น 76.31 %				ผู้ประมาณการ (นายพงศ์พันธ์ วรมังกรรัตน์) หนส.นร. 22 ธันวาคม 2560
	รวมเป็นเงิน	996,100.00	218,832.00	1,214,932.00	
4	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.00%	85,045.24	คิดให้เป็นเงิน	85,068.00	
	รวมค่างานปรับปรุงระบบไฟฟ้า อาคารศูนย์ไปรษณีย์ศรีราชา (ดำเนินการต่อจากผู้รับจ้างรายเดิม) เป็นเงินทั้งสิ้น			1,300,000.00	

งาน	ปรับปรุงระบบไฟฟ้า อาคารศูนย์ไพบรมณีย์ศรีราชา อ.ศรีราชา จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการต่อจากผู้รับจ้างรายเดิม)								แผ่นที่ 2
รายการ	1. งานระบบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง								
ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
1	งานระบบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง								
	เครื่องยนต์ซ์บ								
1	เปลี่ยนเครื่องกรองอากาศ	1	ลูก	5,000	5,000.00	1,000	1,000.00	6,000.00	
2	เปลี่ยนเครื่องกรองน้ำมันกรองโซล่า	2	ลูก	800	1,600.00	200	400.00	2,000.00	
3	เปลี่ยนเครื่องกรองน้ำมันเครื่อง	1	ลูก	1,500	1,500.00	100	100.00	1,600.00	
4	เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	60	ลิตร	150	9,000.00	10	600.00	9,600.00	
5	เปลี่ยนน้ำยาระบายความร้อน	60	ลิตร	80	4,800.00	10	600.00	5,400.00	
6	เปลี่ยนสายพานขนาด40 นิ้วร่ง B	2	เส้น	600	1,200.00	100	200.00	1,400.00	
7	เปลี่ยนสายพานขับเคลื่อนขนาด12 นิ้ว	1	เส้น	600	600.00	100	100.00	700.00	
8	เปลี่ยนท่อขนาด 2 นิ้ว	2	เส้น	500	1,000.00	100	200.00	1,200.00	
9	เปลี่ยนฝาครอบหม้อน้ำ บน-ล่าง	2	ชิ้น	7,500	15,000.00	200	400.00	15,400.00	
10	เปลี่ยนปะเก็นฝาครอบหม้อน้ำ	2	ชิ้น	700	1,400.00	200	400.00	1,800.00	
11	เปลี่ยนปะเก็นฝาครอบวาล์ว	1	ชิ้น	1,400	1,400.00	100	100.00	1,500.00	
12	ตั้งวาล์วระบบจุดระเบิด	1	ชุด	9,000	9,000.00	1,000	1,000.00	10,000.00	
13	ค่าดำเนินการซ่อมและเปลี่ยน อะไหล่	1	เหมา			30,000	30,000.00	30,000.00	
14	ตู้ควบคุม (Wp)	1	ใบ	5,000	5,000.00	1,000	1,000.00	6,000.00	
15	AUTO START CONTROLLER	1	ชุด	35,000	35,000.00	2,000	2,000.00	37,000.00	
16	ค่าถอดล้างขดลวด,อบวานิส,ประกอบ	1	เหมา			70,000	70,000.00	70,000.00	
17	ค่าดำเนินการติดตั้ง,อบรม,ทดสอบ	1	เหมา			20,000	20,000.00	20,000.00	
	รวมค่างานระบบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง เป็นเงิน				91,500.00		128,100.00	219,600.00	

[illegible]

งาน	ปรับปรุงระบบไฟฟ้า อาคารศูนย์ไปรษณีย์ศรีราชา อ.ศรีราชา จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการต่อจากผู้รับจ้างรายเดิม)								แผ่นที่ 4
รายการ	3. งานระบบอื่นๆ								
ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
3	งานระบบอื่นๆ								
1	งานระบบอื่นๆ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมดำเนินการไม่แล้วเสร็จ ให้ดำเนินการตรวจเช็ค, จัดทำ, ติดตั้งให้แล้วเสร็จสมบูรณ์ตามแบบและรายการ	1	งาน	เหมา	50,000.00	รวมค่าแรง		50,000.00	
	รวมค่างานระบบอื่นๆ เป็นเงิน				50,000.00		-	50,000.00	

ค่า Factor ของงานก่อสร้างอาคาร

ปรับปรุงระบบไฟฟ้า อาคารศูนย์ไปรษณีย์ศรีราชา อ.ศรีราชา จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการต่อจากผู้รับจ้างรายเดิม)

ค่า Factor ของงาน

$$= D - \{(D-E) \times (A-B) / (C-B)\}$$

(A)	ค่างานต้นทุนที่ต้องการหา Factor	=	996,100.00	(A)	บาท
(B)	ค่างานต้นทุนขั้นต่ำของช่วงค่างานต้นทุน ที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor (ค่างานต้นทุน A)	=	500,000.00	(B)	บาท
(C)	ค่างานต้นทุนขั้นสูงของช่วงค่างานต้นทุน ที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor (ค่างานต้นทุน A)	=	1,000,000.00	(C)	บาท
(D)	ค่า Factor ของค่างานต้นทุนขั้นต่ำของช่วงค่างานต้นทุน ที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor (ค่างานต้นทุน A)	=	22.1878	(D)	%
(E)	ค่า Factor ของค่างานต้นทุนขั้นสูงของช่วงค่างานต้นทุน ที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor (ค่างานต้นทุน A)	=	21.9672	(E)	%

=

สรุปค่า Factor ของงาน

$$= 21.9689 \quad \%$$

รายละเอียดค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง จากตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร แบบท้ายหนังสือกรมบัญชีกลาง ที่ กค. 0405.3/ว.364 ลงวันที่ 15 กันยายน 2559 หน้า 1/12 ตามเงื่อนไข จ่ายเงินล่วงหน้า 0.00% , ดอกเบี้ยเงินกู้ 6.00% ต่อปี , หักเงินประกันผลงาน 0.00 % และภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.00%